

RBG.GG.6845.2.2026

WÓJT GMINY CHELMNO

ogłasza

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Położenie nieruchomości- obręb	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (rocznie)	Sposób rozdysponowania
Ostrów Świecki	część 70/2 (B)	TO1C/00013970/8	0,9310 ha	ŁV – 0,6510 ha Lz/RV – 0,2800 ha	1,14 q żyta	przedłużenie dzierżawy
Ostrów Świecki	część 70/2 (D)	TO1C/00013970/8	1,8594 ha	ŁV – 1,8594 ha	4,0 q żyta	przedłużenie dzierżawy
Ostrów Świecki	część 70/2 (C) i (E)	TO1C/00013970/8	3,3536 ha	ŁIV – 0,3285 ha (C) ŁV – 1,3443 ha (C) Lz/RV – 0,28 ha (C) RIVa – 1,3408 ha (E) ŁV – 0,06 ha (E)	część 70/2 (C) – 3,06 q żyta część 70/2 (E) – 7,43 q żyta całość – 10,49 q żyta	przedłużenie dzierżawy
Ostrów Świecki	część 70/2 (F)	TO1C/00013970/8	1,0195 ha	RIVa – 0,2892 ha ŁV – 0,5303 ha Lz/RV – 0,20 ha	8,5 q żyta	przedłużenie dzierżawy
Ostrów Świecki	część 70/2 (A)	TO1C/00013970/8	0,9497 ha	ŁIII – 0,2232 ha ŁIV – 0,6315 ha ŁV – 0,0950 ha	21,50 q żyta	przedłużenie dzierżawy
Dolne Wymiary	43/17	TO1C/00013955/7	0,0098 ha	N – 0,0098 ha	0,26 q żyta	przedłużenie dzierżawy przy byłym budynku komunalnym
Dolne Wymiary	43/14 i 43/16	TO1C/00013955/7	0,05 ha	N – 0,05 ha	1,33 q żyta	przedłużenie dzierżawy przy byłym budynku komunalnym
Dolne Wymiary	43/15	TO1C/00013955/7	0,0076 ha	N – 0,0076 ha	0,20 q żyta	przedłużenie dzierżawy przy byłym budynku komunalnym

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmno oraz nie wydano dla nich decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia w następujący sposób: 1) zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, 2) wydzierżawienie lokatorowi przy byłym budynku komunalnym.

Do naliczania czynszu stosuje się średnią cenę skupu żyta, stosowaną do naliczania podatku rolnego, publikowaną przez Główny Urząd Statystyczny. Opłaty czynszowe wnoszone są w dwóch ratach, a w przypadku czynszu w wysokości do 2 q żyta w jednej racie, płatne w terminach określanych w zawiadomieniu o wysokości czynszu.

Informacji o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Chełmnie, pok. nr 03, tel. 56 6861540.

WÓJT
mgr inż. Krzysztof Wypij