

# Gmina Chełmno Oficjalny portal informacyjny

Adres artykułu: <https://gmina-chelmno.pl/artykul/179-3308-wykaz-nieruchomosci-do-wydzierzawienia>

## Wykaz nieruchomości do wydzierżawienia

### WÓJT GMINY ogłasza WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (rocznie)	Spółdzielczość
Starogród	część 473	TO1C/00013972/2	1,1300 ha	R II - 0,8500 ha R IIIa - 0,2800 ha	1) częściowo zwolniona + 0,69 q żyta	1) w c dzi szko
Starogród	100	TO1C/00013972/2	0,6900 ha	R II - 0,6900 ha	2) 3,83 q żyta	2 przedk dzier
Bieńkówka	102	TO1C/00013996/6	0,4700 ha	Ps II- 0,4700 ha	1) częściowo zwolniona + 0,96 q żyta	1) w c dzi szko
Bieńkówka	23	TO1C/00013996/6	0,8400 ha	R III a - 0,8300 ha R IVa - 0,0100 ha	1) częściowo zwolniona 2) 11,34 q żyta rocznie	1) dz szkoln h 2 przedk dzier 0,55

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdzewieczystej	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (rocznie)	Spółdzielczość
Kolno	część 132	TO1C/00014060/3	0,5000ha	R II - 0,3200 ha R IIIa - 0,1800 ha	1) zwolnione	1) dz. szkoln. h
Kolno	część 44/4	TO1C/00014060/3	0,0501 ha	R IVb - 0,0186 ha R V - 0,0315 ha	1) zwolnione	1) dz. szkole 0,050
Nowe Dobra	230/3, 231	TO1C/00013991/1	1,4423 ha	R IVa - 0,1700 ha RIVb - 0,2400 ha RV - 1,0023 ha W - 0,0300 ha	1) częściowo zwolniona 3) cena wywoławcza 1,77 q żyta rocznie	1) dz. szkole 0,25 3) prz
Dolne Wymiary	43/9, 43/17	TO1C/00013955/7	0,0371 ha	N - 0,0371 ha	2) 0,98 q żyta rocznie	2) przedk. dzien
Dolne Wymiary	43/14, 43/16	TO1C/00013955/7	0,0500 ha	N - 0,0500 ha	2) 1,33 q żyta rocznie	2) przedk. dzien
Dolne Wymiary	43/15	TO1C/00013955/7	0,0076 ha	N - 0,0076 ha	2) 0,20 q żyta rocznie	2) przedk. dzien

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdzewieczystej	Powierzchnia ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (rocznie)	Spółdzielczość
Klamry	187	TO1C/00013958/8	0,3200 ha	RV - 0,32 ha	1) częściowo zwolniona + 0,07 q żyta	1) dz. szk.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmno oraz nie wydano dla nich decyzji o warunkach zabudowy.

Nieruchomości przeznaczone są do wydzierżawienia w następujący sposób: 1) tzw. „działki szkolne” dla nauczycieli, 2) zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, 3) wydzierżawienie w drodze przetargu.

Do naliczania czynszu stosuje się średnią cenę skupu żyta, stosowaną do naliczania podatku rolnego, publikowaną przez Główny Urząd Statystyczny. Opłaty czynszowe wnoszone są w dwóch ratach, a w przypadku czynszu w wysokości do 1 q żyta w jednej racie, płatne w terminach określanych w zawiadomieniu o wysokości czynszu.

Informacji o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Chełmnie, pok. nr 215, tel. 566861540, wew. 42.

## Metryczka

<b>Opublikował w BIP:</b>	Jarosław Zima
<b>Data opublikowania:</b>	28.07.2014 12:21
<b>Ostatnio zaktualizował:</b>	Jarosław Zima
<b>Data ostatniej aktualizacji:</b>	07.12.2016 08:32
<b>Liczba wyświetleń:</b>	691